

Uchwała nr 30/2010

Walnego Zgromadzenia
Bydgoskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
z dnia 16, 18, 24, 28, 29, 30 czerwca 2010r.
(tekst jednolity z uwzględnieniem poprawki-Uchwała 30A/2010)

w sprawie ustanowienia i sprzedaży odrębnej własności garażu usytuowanego w budynku mieszkalnym przy **ul. Beskidzkiej 8** w Bydgoszczy.

Walne Zgromadzenie Bydgoskiej Spółdzielni Mieszkaniowej działając na podstawie § 29 pkt. 6 statutu Spółdzielni uchwała, co następuje:

- 1 Dokonać ustanowienia i sprzedaży odrębnej własności garażu o powierzchni użytkowej 23,88 m², usytuowanego w budynku mieszkalnym przy ul. Beskidzkiej 8 w Bydgoszczy.
- 2 Upoważnić Zarząd Spółdzielni do zawarcia notarialnej umowy ustanowienia odrębnej własności garażu i jego sprzedaży za cenę uzyskaną w przeprowadzonym przetargu ofertowym, gdzie cena wywoławcza ustalona będzie przez rzeczoznawcę majątkowego.
- 3 W przypadku braku nabywców należy zorganizować kolejne przetargi ofertowe, w których cena wywoławcza drugiego przetargu może zostać przez Zarząd obniżona maksymalnie o 20 % w stosunku do ceny wywoławczej (punkt 2), a trzeciego przetargu maksymalnie o 30 % w stosunku do ceny wywoławczej (punkt 2). Transakcję sprzedaży winien Zarząd zrealizować z tym nabywcą, który złoży najkorzystniejszą ofertę.
- 4 Jeżeli po zorganizowaniu trzech przetargów nie uda się zbyć lokalu - garażu, upoważnia się Zarząd do jego sprzedaży z wolnej ręki za cenę nie niższą niż 60% ceny określonej w punkcie 2.