

OŚWIADCZENIE

- Pierwsza deklaracja - Zmiana danych zawartych w poprzedniej deklaracji

Ja niżej podpisany/a oświadczam, że w lokalu mieszkalnym przy ulicy: od dnia zamieszkiwać będzie osoba/y/osób i przebywać będzie psów *.

Jednocześnie deklaruję następującą ilość zużycia wody (w celu ustalenia lub zmiany zaliczki)

woda ogółem (c.w. + z.w.) m³/ m-c w tym podgrzanie wody m³/ m-c **.

Bydgoska Spółdzielnia Mieszkaniowa informuje, że istnieje możliwość przekazania Spółdzielni dodatkowych danych kontaktowych umożliwiających składanie przez Państwa wniosków drogą elektroniczną oraz telefoniczną.***

Czy na powyższe Pan/Pani wyraża zgodę: (właściwe zaznaczyć znakiem X)

tak nie

adres e-mail:

tak nie

tel.

(W celu wyrażenia zgody w preferowanym zakresie, prosimy o czytelne podanie adresu poczty elektronicznej i/lub numeru telefonu oraz zaznaczenie właściwych pól oznaczonych słowem „tak”)

Przyjmuję do wiadomości, że informacje w w/wym. zakresie przekazane na podany powyżej adres e-mail będą uznawane za skutecznie doręczone.

Adres do korespondencji: (właściwe zaznaczyć znakiem X)

nabyty lokal

inny niż nabyty lokal (adres)

Jednocześnie przyjmuję do wiadomości, że kierowanie korespondencji za pośrednictwem poczty na **wskazany adres inny niż nabyty lokal związane będzie z pobieraniem obowiązującej w Spółdzielni opłaty**, która zostanie doliczona do miesięcznego obciążenia za użytkowanie w/wym. lokalu mieszkalnego.

Wyrażam zgodę na umieszczenie mojego imienia i nazwiska na spisie lokatorów w klatce schodowej

tak nie (właściwe zaznaczyć znakiem X)

Opłaty za użytkowanie lokalu mieszkalnego będą regulowane:

książeczka opłat przelewem bankowym (właściwe zaznaczyć znakiem X)

Przyjmuję do wiadomości, że Bydgoska Spółdzielnia Mieszkaniowa z siedzibą położoną w Bydgoszczy przy ulicy Grunwaldzkiej 12 będzie administratorem dotyczących Pana/i danych osobowych. Przetwarzanie będzie prowadzone do 6 lat po ustaniu tytułu prawnego do lokalu, wyłącznie w celach i w zakresie związanym z ustawową i statutową działalnością BSM w oparciu między innymi o ustawę Prawo spółdzielcze, ustawę o spółdzielniach mieszkaniowych, Statut BSM i regulaminy oraz inne przepisy prawa powszechnie obowiązującego. Udostępnianie danych osobowych stanowi wymóg ustawowy, a ich nie podanie będzie skutkowało niemożnością zrealizowania przez Spółdzielnię jej obowiązków ustawowych i statutowych. Udostępnione dane osobowe **będą chronione**, nie będą podlegały formie zautomatyzowanego przetwarzania danych i nie będą przekazywane do organizacji oraz państw trzecich (spoza UE). Pana/i dane osobowe przekazywane będą podmiotom upoważnionym ustawowo oraz podmiotom świadczącym usługi na rzecz Bydgoskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, z którymi Spółdzielnia zawarła stosowne umowy powierzenia. Jednocześnie informujemy, że posiada Pan/i pełne prawo dostępu do treści swoich danych osobowych, żądania kopii danych, sprostowania danych, ograniczenia przetwarzania, przeniesienia danych, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, usunięcia danych, bycia powiadamianym o sprostowaniu, usunięciu i ograniczeniu przetwarzania. Informujemy również, że w Bydgoskiej Spółdzielni Mieszkaniowej powołany został Inspektor Ochrony Danych Osobowych (dane do kontaktu: bromaniuk@bsm.bydgoszcz.pl, tel. 884-610 739). W przypadku naruszenia prawa do ochrony danych osobowych lub innych praw przyznanych na mocy RODO, przysługuje Panu/i prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Informacje dotyczące RODO znajdują się również na stronie internetowej BSM www.bsm.bydgoszcz.pl

Bydgoszcz, dnia

.....
czytelny podpis

Objaśnienia:

* Informujemy Państwa, że zgodnie z nowelizacją Ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2019 r., poz. 1579), która weszła w życie dnia 6 września 2019 roku, wprowadzono obowiązek selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych. W związku z powyższym użytkownik lokalu mieszkalnego **zobowiązany jest do segregowania wytworzonych przez siebie odpadów komunalnych oraz zgłoszenia ilości osób zgodnie z stanem faktycznym.**

** Informujemy Państwa, iż zgodnie z § 2 ust. 13 Regulaminu rozliczania kosztów gospodarki zasobami mieszkaniowymi i ustalania opłat w Bydgoskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, uchwalonego przez Radę Nadzorczą dnia 09.06.2016 roku, przez osoby zamieszkałe w lokalu rozumie się osoby zameldowane na pobyt stały lub czasowy oraz osoby faktycznie przebywające w lokalu mimo nieposiadania aktualnego meldunku w tym lokalu.

1. Ilość osób zamieszkujących dany lokal ustala się na podstawie oświadczenia złożonego przez użytkownika lokalu posiadającego tytuł prawny.
2. Zgłoszenie zmiany ilości osób w danym miesiącu skutkuje zmianą od początku miesiąca następnego.
3. Administracja osiedla weryfikuje złożone oświadczenie poprzez wywiad środowiskowy i opinię Rady Nieruchomości.
4. Administracja osiedla może samodzielnie dokonać zmiany na podstawie pozyskanych informacji, po ich potwierdzeniu.
5. Udowodnione przypadki niezgodności, będą obciążać użytkownika lokalu w bieżącym roku gospodarczym.
6. Zasady określone w ust.1-5 odnoszą się odpowiednio do ustalania ilości psów przebywających w lokalu mieszkalnym.
7. Gdy lokal mieszkalny, wg oświadczenia użytkownika, jest niezamieszkały lub zamieszkały przez osobę przebywającą czasowo, opłaty będą naliczane na jedną osobę za wyjątkiem opłaty za wywóz odpadów komunalnych

O wszelkich zmianach w zakresie ilości osób zamieszkałych w lokalu, deklarowanej ilości zużycia wody lub danych kontaktowych należy każdorazowo zawiadamiać właściwą administrację osiedla.

*** Korzystając z przekazanego adresu e-mail jako weryfikatora Państwa tożsamości, Spółdzielnia przyjmuje wnioski i oświadczenia dotyczące bieżącej obsługi administracyjnej lokalu i budynku.

Informujemy również, że Spółdzielnia nie przesyła tą drogą informacji o zmianie wysokości opłat z tytułu eksploatacji i utrzymania lokalu w budynku oraz rozliczenia mediów. Udostępniony numer telefonu oraz adres e-mail umożliwiają natychmiastowe informowanie o awariach w Państwa budynku lub ułatwią kontakt z Państwem w sprawach dotyczących lokalu. Przekazanie dodatkowych danych kontaktowych nie jest obowiązkowe.

Dane kontaktowe Administracji Osiedli BSM

Błonie	ul. 16 Pułku Uł. Włkp. 1 85-319 Bydgoszcz	52 379 12 71	bsm1@pro.onet.pl
Śródmieście	ul. Grunwaldzka 14A 85-236 Bydgoszcz	52 322 05 07	bsm2@pro.onet.pl
Szwederowo	ul. Konopnickiej 27 85-124 Bydgoszcz	52 340 53 63	bsm3@pro.onet.pl
Wzg. Wolności	ul. Wojska Polskiego 10 85-171 Bydgoszcz	52 371 13 14	bsm4@pro.onet.pl
Górzyskowo	ul. Inowrocławska 1 85-153 Bydgoszcz	52 373 71 47	bsm5@pro.onet.pl