

Uchwała nr 182/2012 Rady Nadzorczej
Bydgoskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
z dnia ... 25.10.2012 r.

Regulamin zasad rozliczenia termorenowacji zasobów Bydgoskiej Spółdzielni Mieszkaniowej zrealizowanej w ramach Planu Perspektywicznego

Rada Nadzorcza, działając na podstawie § 50 ust 1 pkt 13 statutu oraz w związku z podjęciem uchwały nr 45A/2012 przez Walne Zgromadzenie Bydgoskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, uchwała Regulamin zasad rozliczenia termorenowacji zasobów Bydgoskiej Spółdzielni Mieszkaniowej zrealizowanej w ramach Planu Perspektywicznego.

§ 1

Określa się łączny wydatek Spółdzielni na termorenowację poprzez zsumowanie całości wydatków zaewidencjonowanych we wszystkich nieruchomościach, uczestniczących w realizacji programu termorenowacji w Spółdzielni.

§ 2

Określa się łączne wpływy na termorenowację poprzez zsumowanie :

- całości zaewidencjonowanych wpływów na termo renowację - odpisy we wszystkich nieruchomościach uczestniczących w programie,
- dodatkowych przychodów finansowych przeznaczonych na termorenowację z okresu do roku 2007 włącznie,
- część nadwyżek bilansowych (po roku 2007) przeznaczonych na fundusz remontowy.

§ 3

1. Zestawia się łączne wpływy z łącznymi wydatkami – na dzień 31.12.2012 r. i określa wynik.
2. Wynik zestawienia koryguje się o szacowane obciążenia finansowe termorenowacji w latach 2013 – 2016, w tym obciążenia z tytułu spłaty kredytu.

§ 4

1. Rozliczenia termorenowacji wg wyżej wymienionych zasad należy dokonać do dnia 31.03.2013 r.
2. Ostateczne rozliczenie termorenowacji nastąpi po całkowitej spłacie zaciągniętych kredytów.

§ 5

Opracować plan pokrycia wyliczonego niedoboru finansowego w skali Spółdzielni, poprzez uwzględnienie w poszczególnych latach, w stawkach odpisów na fundusz remontowy wielkości pokrywającej wynik rozliczenia termorenowacji.

§ 6

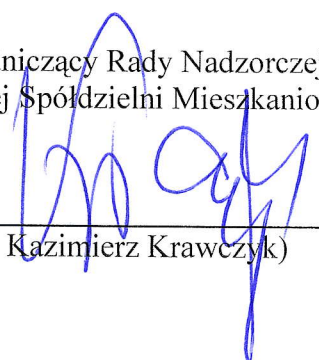
Niniejszy Regulamin wchodzi w życie z dniem uchwalenia i obowiązuje do momentu dokonania ostatecznego rozliczenia przeprowadzonej termorenowacji zasobów Bydgoskiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

Sekretarz Rady Nadzorczej
Bydgoskiej Spółdzielni Mieszkaniowej



(Józef Gałczyński)

Przewodniczący Rady Nadzorczej
Bydgoskiej Spółdzielni Mieszkaniowej



(mgr Kazimierz Krawczyk)