

.....
/ imię i nazwisko /

.....
/ulica /

.....
/miejscowość/

PEŁNOMOCNICTWO

Niniejszym udzielam Pani/Panu
zam.legitymującej/mu
się dowodem osobistym numer pełnomocnictwa
do reprezentowania mnie we wszystkich sprawach nie przekraczających zwykłego zarządu związanych
z lokalem mieszkalnym numer.....położonym przy ulicy.....
to jest w szczególności :

- odbioru korespondencji
- uzyskiwania informacji dotyczących opłat eksploatacyjnych
- uzyskiwania informacji dotyczących okresowych rozliczeń mediów
- składania oświadczeń w sprawie ilości osób zamieszkałych w ww. lokalu
- zmiany wysokości zaliczek na poczet zużycia wody
- zmiany wysokości zaliczek przedpłat c.o.

Przyjmuję do wiadomości, że Bydgoska Spółdzielnia Mieszkaniowa z siedzibą położoną w Bydgoszczy przy ulicy Grunwaldzkiej 12 będzie administratorem dotyczących Pana/i danych osobowych. Przetwarzanie będzie prowadzone do 6 lat po ustaniu tytułu prawnego do lokalu, wyłącznie w celach i w zakresie związanym z ustawową i statutową działalnością BSM w oparciu między innymi o ustawę Prawo spółdzielcze, ustawę o spółdzielniach mieszkaniowych, Statut BSM i regulaminy oraz inne przepisy prawa powszechnie obowiązującego. Udostępnianie danych osobowych stanowi wymóg ustawy, a ich nie podanie będzie skutkowało niemożnością zrealizowania przez Spółdzielnię jej obowiązków ustawowych i statutowych. Udostępnione dane osobowe **będą chronione**, nie będą podlegały formie zautomatyzowanego przetwarzania danych i nie będą przekazywane do organizacji oraz państw trzecich (spoza UE). Pana/i dane osobowe przekazywane będą podmiotom upoważnionym ustawowo oraz podmiotom świadczącym usługi na rzecz Bydgoskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, z którymi Spółdzielnia zawarła stosowne umowy powierzenia. Jednocześnie informujemy, że posiada Pan/i pełne prawo dostępu do treści swoich danych osobowych, żądania kopii danych, sprostowania danych, ograniczenia przetwarzania, przeniesienia danych, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, usunięcia danych, bycia powiadamianym o sprostowaniu, usunięciu i ograniczeniu przetwarzania. Informujemy również, że w Bydgoskiej Spółdzielni Mieszkaniowej powołany został Inspektor Ochrony Danych Osobowych (dane do kontaktu: bromaniuk@bsm.bydgoszcz.pl, tel. 884-610 739). W przypadku naruszenia prawa do ochrony danych osobowych lub innych praw przyznaných na mocy RODO, przysługuje Panu/i prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Informacje dotyczące RODO znajdują się również na stronie internetowej BSM www.bsm.bydgoszcz.pl

.....
/ czytelny podpis /

Powyższy podpis został złożony w mojej obecności.

Tożsamość Pani/Panazostała potwierdzona na podstawie
dowodu osobistego/paszportu numer

.....
/podpis pracownika Spółdzielni/

OŚWIADCZENIE O PRZEKAZANIU DODATKOWYCH DANYCH OSOBOWYCH PEŁNOMOCNIKA.

Ja niżej podpisany/a pełnomocnik właściciela
lokalu /posiadacza prawo do lokalu mieszkalnego przy ulicy:

wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych w zakresie numeru telefonu oraz poczty elektronicznej w celu/celach wskazanych w niniejszym oświadczeniu:

1. Numer telefonu:

* Podając numer telefonu wyrażam zgodę na otrzymywanie komunikatów SMS w celu realizacji drogą telefoniczną obsługi administracyjnej lokalu i budynku oraz w celu przesyłania przez Spółdzielnię wiadomości tekstowych SMS o stanie konta opłat z tytułu eksploatacji i utrzymania lokalu a także w celu aktywacji konta E-BOK.

Przesyłane komunikaty mają charakter okazjonalny i dotyczą informacji o awariach oraz ewentualnych zaległościach w opłatach. Spółdzielnia nie rozsyła reklam/ofert innych podmiotów i nie udostępnia numerów telefonów podmiotom prowadzącym działalność marketingową.

2. Adres email:

** wyrażam zgodę **TAK / NIE** (niepotrzebne skreślić) na otrzymywanie całości korespondencji na wskazany adres poczty elektronicznej w celu przekazywania przez Spółdzielnię wszelkiej korespondencji dotyczącej lokalu, w tym naliczeniach i rozliczeniach z tytułu eksploatacji i utrzymania lokalu oraz w celu aktywacji konta E-BOK.

Spółdzielnia nie rozsyła reklam/ofert innych podmiotów i nie udostępnia adresów poczty elektronicznej podmiotom prowadzącym działalność marketingową.

Przyjmuję do wiadomości, że wiadomości SMS przesyłane na wskazany numer telefonu oraz korespondencja przekazywana na wskazany adres e-mail będą uznawane za skutecznie doręczone. Bydgoska Spółdzielnia Mieszkaniowa nie ponosi odpowiedzialności za błędnie wskazany, nieaktualny adres poczty elektronicznej/numer telefonu lub za ewentualne problemy z dostarczeniem wynikające z błędnego działania usługi świadczonej pełnomocnikowi właściciela lokalu.

Zobowiązuję się do niezwłocznego pisemnego aktualizowania adresu poczty elektronicznej/numeru telefonu w każdym przypadku zmiany na adres właściwej Administracji Osiedla lub Działu Obsługi Mieszkańców Bydgoskiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

Przyjmuję również do wiadomości, że powyższa zgoda/zgody dotyczą przetwarzania danych osobowych w systemach informatycznych Spółdzielni oraz usługach świadczonych Spółdzielnią przez podmioty zewnętrzne.

Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (EU) 2016/679 (RODO) oraz z dnia 27 kwietnia 2016, Bydgoska Spółdzielnia Mieszkaniowa informuje, iż:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Bydgoska Spółdzielnia Mieszkaniowa,
- 2) Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych BSM – bromaniuk@bsm.bydgoszcz.pl, telefon: 884-610-739
- 3) Pana/i dane osobowe przetwarzane będą w zakresie oraz w celu/celach wskazanych w niniejszym oświadczeniu oraz w zakresie stanowiącym wymóg technologiczny dla realizacji usług świadczonych drogą elektroniczną (pliki cookie, metadane, dane diagnostyczne dostawców usług i technologii) na podstawie Art. 6 ust. 1 lit. a Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (EU) 2016/679 (RODO) z dnia 27 kwietnia 2016, zgodnie z art. 18 ustawy o świadczeniu usług drogą elektroniczną.
- 4) Pan/i dane osobowe przetwarzane będą do dnia wycofania zgody na ich przetwarzanie oraz przez okres 6 lat od ustania prawa do lokalu, jeśli dalsze przetwarzanie będzie stanowiło obowiązek wynikający z przepisów prawa lub uzasadniony interes prawny Administratora.
- 5) Pan/i dane osobowe będą przekazywane wyłącznie podmiotom uprawnionym do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa oraz podmiotom świadczącym usługi na rzecz Bydgoskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, z którymi Spółdzielnia zawarła stosowne umowy powierzenia.
- 6) Posiada Pan/i prawo do żądania od Administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie
- 7) Ma Pan/i prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego - UODO ul. Stawki 2 Warszawa

Bydgoszcz, dnia

.....
czytelny podpis

.....
/potwierdzenie tożsamości przez pracownika Spółdzielni/

Strona 2 z 3