

Przetarg nieograniczony

Nr 21/2026

Zarząd Bydgoskiej Spółdzielni Mieszkaniowej ogłasza przetarg nieograniczony na wybór wykonawców prac:

- 1. Modernizacja wejść do budynków**
- 2. Remont klatki schodowej**
- 3. Likwidacja zanieczyszczeń elewacji**
- 4. Wymiana pionów wodociągowo-kanalizacyjnych**

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można pobrać ze strony internetowej Spółdzielni: www.bsm.bydgoszcz.pl

Oferty należy składać w sekretariacie (pokój nr 12) Bydgoskiej Spółdzielni Mieszkaniowej przy ul. Grunwaldzkiej 12 do dnia **30 lipca 2026 r.** do godziny **8³⁰**.

Otwarcie ofert odbędzie się w Sali Posiedzeń (I-sze piętro) w dniu **30 lipca 2026 r.** o godzinie **10⁰⁰**.

Zarząd Bydgoskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

BSM
ZAŁOŻONA 1890

Bydgoszcz, dnia 09 lipca 2026 r.

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia przetargu nieograniczonego nr 21/2026

- 1. Modernizacja wejść do budynków**
- 2. Remont klatki schodowej**
- 3. Likwidacja zanieczyszczeń elewacji**
- 4. Wymiana pionów wodociągowo-kanalizacyjnych**

Modernizacja wejść do budynków

- ul. Brodzińskiego 10, Zaleskiego 7 (Osiedle Szwederowo) – wymiana podestów betonowych przed wejściami na podesty z kostki brukowej wraz z wykonaniem okładziny klinkierowej w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych (9 szt.)

Remont klatki schodowej

- ul. Chrobrego 2 (Osiedle Śródmieście) – remont klatki schodowej (parter) w budynku mieszkalnym

Likwidacja zanieczyszczeń elewacji

- ul. Karpacka 39C (Osiedle Wzgórze Wolności) – likwidacja zanieczyszczeń powierzchni ściany frontowej kl. V, VI i półszczytu pomiędzy kl. V a VI porażonych korozją biologiczną budynku mieszkalnego wielorodzinnego, pow. 3.209,50 m²

Wymiana pionów wodociągowo-kanalizacyjnych

- ul. Waryńskiego 16 (Osiedle Błonie) – wymiana 1 kpl. pionów wod.-kan.: kuchnia i łazienka w mieszkaniach od nr 3 do nr 15

Zakresy prac do wykonania opisano w Formularzach i kosztorysach ofertowych.

Oferty należy składać w sekretariacie (pokój nr 12) Bydgoskiej Spółdzielni Mieszkaniowej przy ul. Grunwaldzkiej 12 do dnia **30 lipca 2026 r.** do godziny **8³⁰**.

Otwarcie ofert odbędzie się w Sali Posiedzeń (I-sze piętro) w dniu **30 lipca 2026 r.** o godzinie **10⁰⁰**.

Załącznikami do niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia są:

1. Zestawienie należnego wadium oraz wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umów wraz z oznaczeniem terminów realizacji przedmiotu zamówienia i określeniem minimalnych okresów gwarancji.
 2. Oświadczenie i Formularz danych Oferentów.
 3. Formularze i kosztorysy ofertowe.
1. Oferta winna zawierać:
 - Wypełnione i podpisane Oświadczenie i Formularz danych Oferenta,
 - ofertę na wykonanie robót objętych przetargiem **tylko i wyłącznie na załączonych drukach Formularzy i kosztorysów ofertowych** - za cenę oferty przyjmuje się cenę brutto,
 - oświadczenia o braku zaległości podatkowych i ZUS,
 - oświadczenia oferenta, że do wykonania określonych w przetargu robót posiada niezbędne środki, uprawnienia, wiedzę i doświadczenie,
 - aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej,
 - wykaz najważniejszych prac o podobnym charakterze wykonywanych przez Oferenta w ostatnim roku wraz z potwierdzeniem jakości i terminowości w formie referencji przez dotychczasowych zlecających,
 - potwierdzenie wpłaty wadium - na konto Bydgoskiej Spółdzielni Mieszkaniowej nr 24 1020 1475 0000 8602 0021 2795 PKO BP II Oddział w Bydgoszczy, w wysokości określonej w Załączniku nr 1 do Specyfikacji wraz

- z podaniem numeru własnego rachunku.
2. Oferta winna zostać złożona w zamkniętej kopercie, z **oznaczeniem numeru i nazwy przetargu** oraz opatrzona pieczęcią firmową Oferenta, w sekretariacie (pokój nr 12) Bydgoskiej Spółdzielni Mieszkaniowej przy ul. Grunwaldzkiej 12
 3. W ofercie należy uwzględnić wszelkie koszty z tytułu opłat, opinii, uzgodnień itp.
 4. W kosztach robót należy uwzględnić następujący zakres prac porządkowych:
 - skuteczne zabezpieczenie przed zabrudzeniem lub uszkodzeniem drzwi mieszkaniowych, drzwi wejściowych oraz pozostałych elementów wykończenia i wyposażenia remontowanych części budynków,
 - uporządkowania pomieszczeń poprzez doprowadzenie do stanu pierwotnego, przed dokonaniem odbioru końcowego robót,
 - wywóz, wszelkiego rodzaju materiałów pochodzących z demontażu lub rozbiórek, a także powstałych w wyniku prowadzonych prac, poza obręb i poniesienie kosztów związanych z ich utylizacją,
 - sprzątanie klatek schodowych na koniec każdego dnia roboczego.
 5. Wadium oferentów, którzy nie uzyskali zamówienia, zostanie zwrócone z chwilą, gdy:
 - upłynie termin ważności oferty (30 dni roboczych),
 - zawarto umowę z wygrywającym przetarg,
 - zakończono postępowanie przetargowe bez wyboru oferty.
 6. Oferent, którego oferta została wybrana traci wadium na rzecz Zamawiającego w przypadku, gdy:
 - odmówi podpisania umowy,
 - przedstawił w ofercie nieprawdziwe dane.
 7. Wpłacone wadium oferentów, którzy wybrani zostaną do realizacji zamówienia w wyniku przeprowadzonego przetargu, przeksięgowane zostanie na konto zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Z wyłoniętymi Wykonawcami zostaną zawarte, w terminie 30 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu, umowy na wykonanie robót.
 8. Wyłonieni w procesie przetargu Wykonawcy zobowiązani będą do złożenia w siedzibie Zamawiającego stosownych zaświadczeń o nie posiadaniu zaległości wydanych przez Zakład Ubezpieczeń Społecznych oraz Urząd Skarbowy. Termin złożenia wyżej wymienionych zaświadczeń wynosi do 14 dni od daty rozstrzygnięcia, lecz nie później niż przed podpisaniem umowy.
 9. Wszelkich informacji dotyczących zamówienia udzielają:
 - Kierownik Administracji Osiedla Błonie
Krzysztof Piskrzyński
Bydgoszcz, ul. 16 Pułku Uł. Wlkp. 1 (tel. 696-002-932)
 - Kierownik Administracji Osiedla Szwederowo
Grzegorz Życzyński
Bydgoszcz, ul. Konopnickiej 27 (tel. 664-032-228)
 - Specjalista Administracji Osiedla Śródmieście
Hanna Radka
Bydgoszcz, ul. Grunwaldzka 14A (tel. 734-127-376)
 - Kierownik Administracji Osiedla Wzgórze Wolności
Arleta Szacho-Głuchowicz
Bydgoszcz, ul. Wojska Polskiego 10 (telefon 506-025-264)

Bydgoszcz, dnia 09 lipca 2026 r.

ZATWIERDZIŁ

.....

Zestawienie należnego wadium i wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy wraz z oznaczeniem terminu zakończenia robót oraz określeniem minimalnych okresów gwarancji

Znak nr 1

Adres budynku	Wymagana wysokość wadium-zabezpieczenia [zł]	Wymagany termin zakończenia realizacji zamówienia	Wymagany okres gwarancji
1	2	3	4
Modernizacja wejść do budynków			
ul. Brodzińskiego 10, Zaleskiego 7 (Os. Szwederowo)	2 000,00 zł	31.08.2026 r.	36 miesięcy
Remont klatki schodowej			
ul. Chrobrego 2 (Os. Śrómieście)	500,00 zł	31.12.2026 r.	36 miesięcy
Likwidacja zanieczyszczeń elewacji			
ul. Karpacka 39C (Os. Wzgórze Wolności)	1 000,00 zł	30.09.2026 r.	36 miesięcy
Wymiana pionów wodociągowo - kanalizacyjnych			
ul. Waryńskiego 16 (Os. Błonie)	1 000,00 zł	31.12.2026 r.	36 miesięcy

OŚWIADCZENIE OFERENTA

1. Dane Oferenta *

Pełna nazwa

Adres

NIP

Regon

KRS lub inny
organ rejestrowy

Telefon

Fax

Dane osoby upoważnionej Imię i Nazwisko

do kontaktów telefon e-mail

strona WWW

Województwo

Powiat

2. W związku z wymogami systemu zarządzania jakością ISO 9001-2015 prosimy o udzielenie odpowiedzi na następujące pytania :

Czy Firma stosuje system zarządzania jakością?	TAK ☐	NIE ☐
Czy Firma posiada certyfikat systemu zarządzania jakością?	TAK ☐	NIE ☐
Czy w Firmie funkcjonuje skuteczny system kontroli dostaw surowców, materiałów lub oceny świadczenia usług?	TAK ☐	NIE ☐
Czy w Firmie istnieje procedura reklamacyjna dla klienta?	TAK ☐	NIE ☐

3. Oświadczam, że akceptuję warunki określone w zapytaniu o cenę i zobowiązuję się w przypadku wyboru oferty do realizacji zamówienia.
4. Zgodnie z art.6 ust.1 lit. a Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (EU) 2016/679 (RODO) z dnia 27 kwietnia 2016 r. wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych zawartych w niniejszym oświadczeniu w celu przeprowadzenia procedury przetargowej zgodnie z Regulaminem przeprowadzania przetargów na wykonanie robót remontowo-budowlanych i świadczenie usług oraz dostaw realizowanych dla BSM.

(Wyrażenie zgody na przetwarzanie danych osobowych stanowi wymóg uczestnictwa w przetargu wyłącznie dla działalności gospodarczych objętych ochroną danych osobowych)

Klauzula informacyjna (dotyczy wyłącznie działalności gospodarczych objętych ochroną danych osobowych)

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (EU) 2016/679 (RODO) z dnia 27 kwietnia 2016 Bydgoska Spółdzielnia Mieszkaniowa informuje, iż:

- Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Bydgoska Spółdzielnia Mieszkaniowa,
- Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych BSM – bromaniuk@bsm.bydgoszcz.pl , telefon : 884-610-739
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą dla wskazanego wyżej celu przetwarzania na podstawie Art. 6 ust. 1 lit. a Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (EU) 2016/679 (RODO) z dnia 27 kwietnia 2016 oraz ustawy o ochronie danych osobowych z dnia 10 maja 2018 r. (Dz.U. z 2018 poz. 1000)
- Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą do czasu ustania obowiązku wynikającego z przepisów prawa (10 lat po zakończeniu procedury).
- Pani/Pana dane osobowe będą przekazywane podmiotom uprawnionym do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa oraz podmiotom świadczącym usługi na rzecz BSM z którymi Spółdzielnia zawarła stosowne umowy powierzenia.
- Posiada Pani/Pan prawo do żądania od Administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie
- Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego

.....
Miejscowość i data

.....
Podpis i pieczęć osoby upoważnionej
do występowania w imieniu Oferenta

* Wypełniać maszynowo lub pismem drukowanym

FORMULARZ OFERTOWY

Modernizacja 9 szt. wejść do budynków przy ul. Brodzińskiego 10 i Zaleskiego 7 w Bydgoszczy

I. Przedmiot zamówienia:

Wymiana podestów betonowych przed wejściami na podesty z kostki brukowej wraz z wykonaniem okładziny klinkierowej w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych przy **ul. Brodzińskiego 10 i Zaleskiego 7** w Bydgoszczy.

II. Zakres prac do wykonania:

- 1) Demontaż opraw oświetleniowych z numerami administracyjnymi, uchwytów na flagi oraz skrzynek na reklamy.
- 2) Rozebranie istniejących podestów betonowych przed wejściami do budynku.
Uwaga: zdemontowane wycieraczki metalowe przekazać do Administracji.
- 3) Wykonanie nowych podestów z kostki betonowej szarej gr. 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej z zachowaniem dotychczasowych gabarytów podestów. Obrzeża betonowe o wymiarach 30 x 8 cm. Montaż odbojników drzwi oraz systemowych wycieraczek metalowych o wymiarach 40 x 60 cm.
Uwaga: rzędne pokrywy istniejącej studni przed wejściem do kl. IV dostosować do rzędnej nowego podestu.
- 4) Ewentualna naprawa miejsc na ścianach i podestach po montażu wiatrołapów wraz z odtworzeniem fragmentów termoizolacji i powłok malarskich ścian zewnętrznych w systemie STO lub CAPAROL zgodnie z istniejącą kolorystyką budynku.
- 5) Licowanie ścian zewnętrznych w obrębie wejść do budynku płytkami klinkierowymi mrozoodpornymi o wymiarach 24,5 x 6,5 cm przy użyciu kleju elastycznego mrozoodpornego z wypełnieniem spoin między płytkami fugą mrozoodporną.
 - powierzchnia przewidziana do licowania płytkami klinkierowymi w obrębie jednego wejścia wynosi ok. 6,0 m² (ściana + ościeże drzwi wejściowych),
 - rodzaj planowanych do zastosowania płytek klinkierowych: CERRAD Rot Rustico Cieniowana



- panel domofonu należy zlicować z powierzchnią płytek klinkierowych.
- 6) Montaż nowych opraw oświetleniowych LED z numerami administracyjnymi, wyposażonych w czujniki zmierzchowe, nowych uchwytów na flagi oraz nowych skrzynek na reklamy w miejscach wskazanych przez Zamawiającego.

III. Termin realizacji zamówienia: do 31.08.2026 r.

UWAGI:

- W cenie ofertowej należy uwzględnić:
 - koszt wywozu i utylizacji materiału z rozbiórki,
 - koszt pozostałych robót towarzyszących, niezbędnych do prawidłowego wykonania zadania.
- Przed złożeniem oferty zalecane jest dokonanie oględzin miejsca prac i wykonanie przedmiaru ilości robót oraz przeprowadzenie konsultacji z przedstawicielem Administracji Osiedla Szwederowo.
- Wykonawca zobowiązany będzie do utrzymania porządku i umożliwienia bezpiecznego dostępu do budynku w trakcie realizacji prac.
- **Równolegle z pracami będącymi przedmiotem zamówienia realizowane będą roboty przez wykonawcę wyłonionego w odrębnym postępowaniu przetargowym związane z montażem wiatrołapów przed wejściami do budynków.**

Cena netto: zł

VAT: zł

Cena brutto: zł

.....
Miejscowość i data

.....
Podpis i pieczęć osoby upoważnionej
do występowania w imieniu Oferenta

FORMULARZ OFERTOWY

Remont klatki schodowej (parter) w budynku mieszkalnym przy ulicy Chrobrego 2 w Bydgoszczy na Osiedlu Śródmieście

I. Informacje ogólne

Adres budynku: ul. Chrobrego 2 Bydgoszcz
System budowy: tradycyjny
Ilość kondygnacji: 3
Ilość klatek schodowych: 1

II. Szczegółowy zakres prac:

Prace remontowo malarskie – parter (ETAP 1)

1. Osuszenie ścian,
2. Skucie miejscowe tynku zawilgoconego, czyszczenie ścian oraz (likwidacja lamperii),
3. Zastosować preparaty odsalające i przeciugrzybicze, oraz biobójcze na pleśń i grzyby,
4. Odtworzenie tynku przy zastosowaniu tynku renowacyjnego (paroprzepuszczalnego) do wnętrza, wraz z gruntem i warstwą wykończeniową – materiał systemowy,
5. Zmycie ścian i sufitów pozostałych powierzchni wraz z miejscowym zeszkrobaniem odpadającej masy szpachlowej.
6. Wykonanie napraw tynków, pęknięć i rys, uzupełnienie ubytków przecierek i masy szpachlowej.
7. Dwukrotne malowanie farbą oddychającą w kolorze białym powierzchni sufitów z 2-krotnym szpachlowaniem w miejscach napraw odpadającej przecierki stanowiących 5% całej powierzchni.
8. Dwukrotne malowanie farbą silikonową w kolorze powierzchni ścian z 2- krotnym szpachlowaniem w miejscach odpadającej przecierki stanowiących 5% całej powierzchni.
9. Dwukrotne malowanie farbą olejną elementów drewnianych stolarki drzwiowej (drzwi piwniczne obustronnie i drzwi wewnętrzne obustronnie , biegów schodowych, cokołów, policzków, podstopni).
10. Dwukrotne malowanie farbą olejną rur i szafek instalacji gazowej, pochwyty ściennych oraz innych drobnych elementów metalowych.
11. Opisanie farbą olejną za pomocą szablonów zgodnie z numeracją drzwi do mieszkań i skrzynek gazowych.
12. Malowanie drzwi wejściowych do budynku od strony podwórza obustronnie wraz z ościeżnicą z zachowaniem istniejącej kolorystyki RAL po uprzednim przygotowaniu powierzchni i przeszlifowaniu.
13. Prace porządkowe każdorazowo po zakończeniu robót łącznie z przemyciem posadzki.

Prace malarskie – piętra (ETAP 2)

1. Zmycie ścian i sufitów wraz z miejscowym zeszkrobaniem odpadającej masy szpachlowej.
2. Wykonanie napraw tynków, pęknięć i rys, uzupełnienie ubytków przecierek i masy szpachlowej.
3. Dwukrotne malowanie farbą emulsyjną w kolorze białym powierzchni sufitów z 2-krotnym szpachlowaniem w miejscach napraw odpadającej przecierki stanowiących 5% całej powierzchni.
4. Dwukrotne malowanie farbą emulsyjną w kolorze białym powierzchni ścian (nad lamperią) z 2- krotnym szpachlowaniem w miejscach odpadającej przecierki stanowiących 5% całej powierzchni.
5. Dwukrotne malowanie farbą olejną lamperii ścian (wys. 1,50 m) z dwukrotnym szpachlowaniem w miejscach napraw ścian stanowiących 5% całej powierzchni.
6. Dwukrotne malowanie farbą olejną elementów drewnianych biegów schodowych (cokołów, balustrad z pochwyty, policzków, podstopni).
7. Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni drewnianych:
 - drzwi do lokali mieszkalnych z ościeżnicą i opaskami (jednostronnie),
 - opasek ościeżnicowych
8. Dwukrotne malowanie farbą olejną rur i szafek instalacji gazowej, pochwyty ściennych oraz innych drobnych elementów metalowych.
9. Opisanie farbą olejną za pomocą szablonów zgodnie z numeracją drzwi do mieszkań i skrzynek gazowych.
10. Malowanie farbą olejną istniejących parapetów okiennych i okien.

11. Prace porządkowe każdorazowo po zakończeniu robót łącznie z przemyciem posadzki na bieżąco (w ramach porządków końcowych oferent zobowiązany jest do wyczyszczenia szyb wewnętrznych w oknach).

III. Termin realizacji: do 31.12.2026 r.

UWAGI:

1. Przed przystąpieniem do opracowania wyceny robót Oferent zobowiązany jest do przeprowadzenia przedmiaru ilości robót z natury.
2. Wykonawca zobowiązany jest przed przystąpieniem do robót ustalić kolorystykę z przedstawicielem Administracji oraz każdorazowo zgłaszać roboty zanikające do odbioru w celu uzyskania zgody na dalsze prowadzenie prac.
3. Stosowanie farb i tynków zgodnie z zaleceniami producenta dotyczące gruntu, ilości warstw i warunków aplikacji.
4. Do odbioru załączyć: atesty, deklaracje zgodności, karty charakterystyki, aprobaty dla zastosowanych materiałów.
5. Zleceniodawca zastrzega możliwość realizacji tylko etapu 1.

ETAP 1

Cena netto: zł

VAT: zł

Cena brutto: zł

ETAP 2

Cena netto: zł

VAT: zł

Cena brutto: zł

.....
Miejscowość i data

.....
Podpis i pieczęć osoby upoważnionej
do występowania w imieniu Oferenta

FORMULARZ OFERTOWY

Likwidacja zanieczyszczeń powierzchni ściany frontowej kl. V, VI i półszczytu pomiędzy kl. V a VI porażonych korozją biologiczną budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Karpackiej 39c w Bydgoszczy

I. Informacje ogólne o budynku:

- 1) Wysokość budynku ~ 35,0 m
- 2) Długość ściany frontowej 87,0 m
- 3) Długość półszczytu 4,7 m
- 4) Powierzchnia ścian do likwidacji glonów - 3.209,50 m²

II. Zakres prac do wykonania przy likwidacji glonów i grzybów na ścianie budynku:

1. Nałożenie metodą natryskową pod ciśnieniem preparatu przeciwko algom, mchom, porostom (np. PUFAS lub SELENA).
2. Oczyszczenie elewacji z brudu metodą natryskową alkalicznym środkiem czyszczącym np. ALFANOL HD SPECIAL. Oczyszczanie jednokrotne lub nawet wielokrotne w zależności od stopnia zabrudzenia. Należy przewidzieć czyszczenie miejscowe ręczne szczotkami w strefach bardzo zabrudzonych.
3. Spłukanie całej ściany czystą wodą metodą natryskową pod ciśnieniem.
4. Po przeschnięciu ściany nałożenie metodą natryskową preparatu zabezpieczającego (np. REMMERS SCHIMMEL-STOP) którego zadaniem jest ochrona elewacji przed ponownym rozwojem glonów, alg, porostów itp.
5. Okna i parapety mieszkań i klatek schodowych zabezpieczyć przed uszkodzeniem oraz oczyścić.
6. Prace należy wykonać z wyciągu samochodu lub metodą alpinistyczną.

III. Termin realizacji: do 30.09.2026 r.

Uwaga:

- Przed przystąpieniem do opracowania wyceny na w/w zakres robót należy zrobić przedmiar ilości robót z natury i uzgodnić szczegóły z administracją.
- Przy wycenie należy uwzględnić wszystkie pozostałe roboty towarzyszące niezbędne do prawidłowego wykonania powyższego zadania.
- Wykonawca na obowiązek dostarczyć atesty techniczne na użyte preparaty.
- Gwarancja minimum 36 miesięcy

Cena netto: zł

VAT: zł

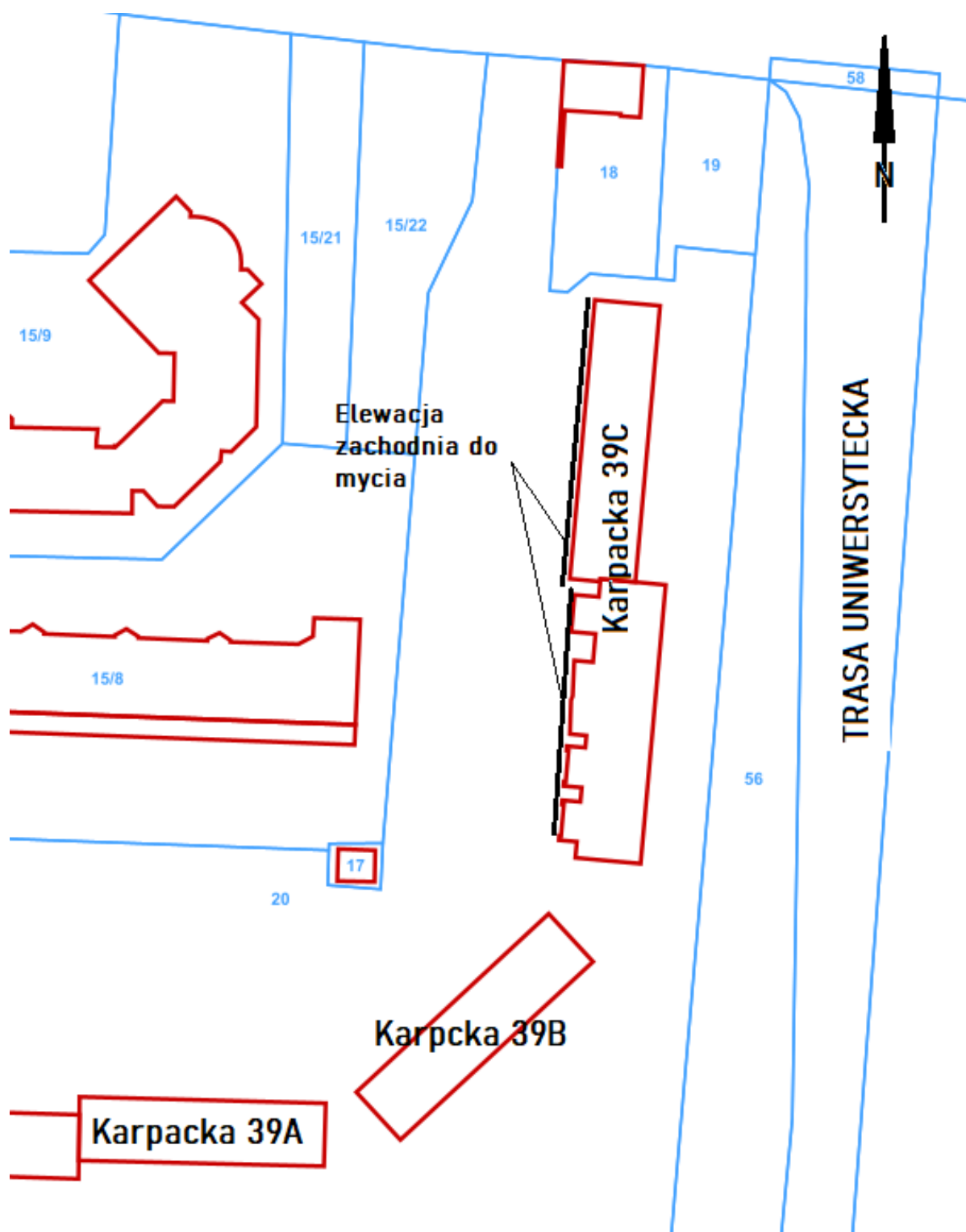
Cena brutto: zł

.....
Miejscowość i data

.....
Podpis i pieczęć osoby upoważnionej
do występowania w imieniu Oferenta

Mycie, czyszczenie elewacji- Karpacka 39 C w Bydgoszczy

Ściana do mycia- elewacja zachodnia



Kosztyorys

Wymiana 1 kpl. pionów wod.-kan.: kuchnia i łazienka w mieszkaniach od nr 3 do nr 15, ul. Waryńskiego 16, Bydgoszcz

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
		Waryńskiego 16 (pion łazienka mieszkań od nr 3 do nr 15)				
1	KNR 4-01w97 0346/02	Rozebranie ścianek z cegieł grubości 1/4 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej 7,5 = 7,5	m2	7,5		
2	KNR 4-01 0208/03	Przebicie otworów o powierzchni do 0,05m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości 30cm 10 = 10	szt	10		
3	KNR 4-02 0235/08	Demontaż urządzeń sanitarnych - ustępu z miską fajansową 5 = 5	kpl	5		
4	KNR 4-02 0114/02	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego średnicy 25-32mm 38 = 38	m	38		
5	KNR 4-02 0133/01	Demontaż zaworu przelotowego średnicy 15-20mm 10 = 10	szt	10		
6	KNR 4-02 0133/02	Demontaż zaworu przelotowego średnicy 25-32mm 2 = 2	szt	2		
7	KNR 2-15w 0111/04	Rurociągi z tworzyw sztucznych polipropylen PP-R KAN-therm SDR 7,4 M Glass o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach mieszkalnych, o średnicy zewnętrznej 40mm - ciepła woda 19 = 19	m	19		
8	KNR 2-15w 0111/04	Rurociągi z tworzyw sztucznych polipropylen PP-R, KAN-therm SDR 7,4L o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach mieszkalnych, o średnicy zewnętrznej 40mm - zimna woda 19 = 19	m	19		
9	KNR 2-15w 0111/01	Rurociągi z tworzyw sztucznych polipropylen PP-R KAN-therm SDR 7,4 M Glass o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach mieszkalnych, o średnicy zewnętrznej 20mm - ciepła woda 23 = 23	m	23		
10	KNR 8 0115/01	Wymiana wodomierza skrzydełkowego(bez materiału) o średnicy 15-20mm oraz plombowanie 10 = 10	szt	10		
11	KNR 2-15w 0123/01	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych, w rurociągach z tworzyw sztucznych - podejście o średnicy nominalnej 15mm 10 = 10	kpl	10		
12	KNR 2-15w 0132/04	Zawory przelotowe i srubunki na instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o średnicy nominalnej 32mm 2 = 2	szt	2		
13	KNR 2-15w 0132/02	Zawory przelotowe i śrubunek na instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o średnicy nominalnej 20mm 1 = 1	szt	1		
14	KNR 2-15w 0132/01	Zawory przelotowe i zwrotne, instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o średnicy nominalnej 15mm 10 = 10	szt	10		
15	KNR 2-15w 0116.1/01	Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach z polipropylenu do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp., o połączeniu sztywnym, o średnicy zewnętrznej 20mm	szt	10		

Kosztorys

Wymiana 1 kpl. pionów wod.-kan.: kuchnia i łazienka w mieszkaniach od nr 3 do nr 15, ul. Waryńskiego 16, Bydgoszcz

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
		10 = 10				
16	KNR 2-15w 0116.1/04	Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach z polipropylenu do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp., o połączeniu sztywnym, o średnicy zewnętrznej 40mm	szt	2		
		2 = 2				
17	KNR 2-15w 0127/01	Próba szczelności instalacji wodociagowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych, rurociąg o średnicy do 63mm	m	38		
		38 = 38				
18	KNR 0-34 0101/03	Izolacja jednowarstwowa grubości 9mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 12-22mm otulinami Thermaflex FRZ	m	19		
		19 = 19				
19	KNR 0-34 0101/04	Izolacja jednowarstwowa grubości 9mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 28-48mm otulinami Thermaflex FRZ	m	19		
		19 = 19				
20	KNR 4-02 0233/04	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych średnicy 100mm	szt	6		
		6 = 6				
21	KNR 4-02 0233/03	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych średnicy 50-80mm	szt	10		
		10 = 10				
22	KNR 4-02 0234/02	Demontaż elementów uzbrojenia rurociągu - wpustu żeliwnego podłogowego średnicy 50mm	szt	5		
		5 = 5				
23	KNR 4-02 0230/04	Demontaż rurociągu z rur żeliwnych kanalizacyjnych średnicy fi = 50 mm na ścianach budynku	m	10		
		10 = 10				
24	KNR 4-02 0230/04	Demontaż rurociągu z rur żeliwnych kanalizacyjnych średnicy fi = 100mm na ścianach budynku	m	18		
		18 = 18				
25	KNR 2-15w 0207/03	Rurociągi z PCW kanalizacyjne, na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych, o średnicy 110mm	m	18		
		18 = 18				
26	KNR 2-15w 0207/01	Rurociągi z PCW kanalizacyjne, na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych, o średnicy 50mm	m	10		
		10 = 10				
27	KNR 2-15 0208/03	Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z PCW o średnicy 50mm łączone metodą wciskową	podejście	10		
		10 = 10				
28	KNR 2-15 0208/05	Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z PCW o średnicy 110mm łączone metodą wciskową	podejście	6		
		6 = 6				
29	KNR 2-15 0224/03	Ustępy pojedyncze z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany "kompakt"	kpl	5		
		5 = 5				
30	KNR 2-15 0220/05	Montaż umywalki na szafce	szt	5		

Kosztyorys

Wymiana 1 kpl. pionów wod.-kan.: kuchnia i łazienka w mieszkaniach od nr 3 do nr 15, ul. Waryńskiego 16, Bydgoszcz

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
		5 = 5				
31	KNR 4-01 0206/02	Zabetonowanie otworów o powierzchni do 0,1m2 przy głębokości ponad 10cm w stropach i ścianach	szt	10		
		10 = 10				
32	KNR 4-01w 0303/01	Uzupełnienie ścianek z cegieł lub zamurowań otworów grubości 1/4 cegły w ściankach na zaprawie cementowo-wapiennej	m2	7,5		
		7,5 = 7,5				
33	KNR 2-02w 0840/03	Licowanie ścian (z płytek ceramicznych powierzonych przez mieszkańców) na zaprawie klejowej	m2	7,5		
		7,5 = 7,5				
34	KNR 2-02w 0803/02	Tynki zwykłe kategorii II ścian i słupów wykonywane ręcznie	m2	7,5		
		7,5 = 7,5				
35	KNR 2-02w 0830/04	Gładź gipsowa dwuwarstwowa na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych	m2	7,5		
		7,5 = 7,5				
36	KNR 2-02w 1510/03	Malowanie dwukrotne wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem	m2	7,5		
		7,5 = 7,5				
37	KNR 2-15w 0142/03	Drzwiczki rewizyjne o wymiarach 250x300mm	szt	5		
		5 = 5				
38	AW-090	Układanie w (szachcie montażowym) budynku, kabla jednożyłowego LGY 16mm2 (linki) - uziomu wyrównawczych z mocowaniem	m	18		
		18 = 18				
39	AW-090	Montaż zacisków uziemiających skręcanych z przewodem wyrównawczym na każdej kondygnacji	szt	5		
		5 = 5				
Waryńskiego 16 (pion kuchnia)						
40	KNR 4-01w97 0346/02	Rozebranie ścianek z cegieł grubości 1/4 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	m2	7,5		
		7,5 = 7,5				
41	KNR 4-01 0208/03	Przebicie otworów o powierzchni do 0,05m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości 30cm	szt	10		
		10 = 10				
42	KNR 4-02 0235/04	Demontaż urządzeń sanitarnych - zmywaka kuchennego	kpl	5		
		5 = 5				
43	KNR 4-02 0311/03	Demontaż i ponowny montaż kuchni gazowej 3-4 palnikowej z piekarnikiem (bez materiału)	kpl	1		
		1 = 1				
44	KNR 4-02 0114/02	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego średnicy 25-32mm	m	38		
		38 = 38				
45	KNR 4-02 0133/01	Demontaż zaworu przelotowego średnicy 15-20mm	szt	10		

Kosztyorys

Wymiana 1 kpl. pionów wod.-kan.: kuchnia i łazienka w mieszkaniach od nr 3 do nr 15, ul. Waryńskiego 16, Bydgoszcz

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
		10 = 10				
46	KNR 4-02 0133/02	Demontaż zaworu przelotowego średnicy 25-32mm 2 = 2	szt	2		
47	KNR 2-15w 0111/03	Rurociągi z tworzyw sztucznych polipropylen PP-R KAN-therm SDR 7,4 M Glass o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach mieszkalnych, o średnicy zewnętrznej 32mm - ciepła woda 19 = 19	m	19		
48	KNR 2-15w 0111/03	Rurociągi z tworzyw sztucznych polipropylen PP-R, Kan-therm SDR 7,4 L o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach mieszkalnych, o średnicy zewnętrznej 32mm - zimna woda 19 = 19	m	19		
49	KNR 2-15w 0111/01	Rurociągi z tworzyw sztucznych polipropylen PP-R KAN-therm SDR 7,4 M Glass o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach mieszkalnych, o średnicy zewnętrznej 20mm - ciepła woda 19 = 19	m	19		
50	KNR 8 0115/01	Wymiana wodomierza skrzydełkowego(bez materiału) o średnicy 15-20mm oraz plombowanie 10 = 10	szt	10		
51	KNR 2-15w 0123/01	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych, w rurociągach z tworzyw sztucznych - podejście o średnicy nominalnej 15mm 10 = 10	kpl	10		
52	KNR 2-15w 0132/04	Zawory przelotowe i srubunki na instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o średnicy nominalnej 32mm 2 = 2	szt	2		
53	KNR 2-15w 0132/02	Zawory przelotowe i śrubunek na instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o średnicy nominalnej 20mm 1 = 1	szt	1		
54	KNR 2-15w 0132/01	Zawory przelotowe i zwrotne, instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o średnicy nominalnej 15mm 10 = 10	szt	10		
55	KNR 2-15w 0116.1/04	Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach z polipropylenu do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp., o połączeniu sztywnym, o średnicy zewnętrznej 32mm 2 = 2	szt	2		
56	KNR 2-15w 0127/01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych, rurociąg o średnicy do 63mm 57 = 57	m	57		
57	KNR 0-34 0101/03	Izolacja jednowarstwowa grubości 9mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 12-22mm otulinami Thermaflex FRZ 19 = 19	m	19		
58	KNR 0-34 0101/04	Izolacja jednowarstwowa grubości 9mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 28-48mm otulinami Thermaflex FRZ 19 = 19	m	19		
59	KNR 4-02 0233/04	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych średnicy 100mm 1 = 1	szt	1		
60	KNR 4-02 0233/03	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych średnicy 50-80mm	szt	5		

Kosztorys

Wymiana 1 kpl. pionów wod.-kan.: kuchnia i łazienka w mieszkaniach od nr 3 do nr 15, ul. Waryńskiego 16, Bydgoszcz

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
		5 = 5				
61	KNR 4-02 0230/04	Demontaż rurociągu z rur żeliwnych kanalizacyjnych średnicy fi = 50 mm na ścianach budynku 7,5 = 7,5	m	7,5		
62	KNR 4-02 0230/04	Demontaż rurociągu z rur żeliwnych kanalizacyjnych średnicy fi = 80 mm na ścianach budynku 18 = 18	m	18		
63	KNR 2-15w 0207/03	Rurociągi z PCW kanalizacyjne, na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych, o średnicy 110 mm 18 = 18	m	18		
64	KNR 2-15w 0207/01	Rurociągi z PCW kanalizacyjne, na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych, o średnicy 50 mm 7,5 = 7,5	m	7,5		
65	KNR 2-15 0208/03	Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z PCW o średnicy 50 mm łączone metodą wciskową 5 = 5	podejście	5		
66	KNR 2-15 0208/05	Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z PCW o średnicy 110 mm łączone metodą wciskową 1 = 1	podejście	1		
67	KNR 2-15 0220/05	Montaż zlewozmywaków żeliwnych lub stalowych na szafce 5 = 5	szt	5		
68	KNR 4-01 0206/02	Zabetonowanie otworów o powierzchni do 0,1 m ² przy głębokości ponad 10 cm w stropach i ścianach 5 = 5	szt	5		
69	KNR 4-01w 0303/01	Uzupełnienie ścianek z cegieł lub zamurowań otworów grubości 1/4 cegły w ściankach na zaprawie cementowo-wapiennej 7,5 = 7,5	m ²	7,5		
70	KNR 2-02w 0840/03	Licowanie ścian (z płytek ceramicznych powierzonych przez mieszkańców) na zaprawie klejowej 7,5 = 7,5	m ²	7,5		
71	KNR 2-02w 0803/02	Tynki zwykłe kategorii II ścian i słupów wykonywane ręcznie 7,5 = 7,5	m ²	7,5		
72	KNR 2-02w 0830/04	Gładź gipsowa dwuwarstwowa na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych 7,5 = 7,5	m ²	7,5		
73	KNR 2-02w 1510/03	Malowanie dwukrotne wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem 7,5 = 7,5	m ²	7,5		
74	KNR 2-15w 0142/03	Drzwiczki rewizyjne o wymiarach 250x300 mm 5 = 5	szt	5		
75	AW-090	Układanie w (szachcie montażowym) budynku, kabla jednożyłowego LGY 16 mm ² (linki) - uziumu wyrównawczych z mocowaniem	m	18		

Kosztorys

Wymiana 1 kpl. pionów wod.-kan.: kuchnia i łazienka w mieszkaniach od nr 3 do nr 15, ul. Waryńskiego 16, Bydgoszcz

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
		18 = 18				
76	AW-090	Montaż zaciskow uziemiających skręcanych z przewodem wyrównawczym na każdej kondygnacji	szt	5		
		5 = 5				
		TERMIN REALIZACJI: do 30.12.2026 r.				
		Razem				
		Podatek VAT 8%				
		Ogółem kosztorys				